

SEGELLAT - FULL TÈCNIC

Segellat de la fusteria

Un dels principals focus d'infiltracions d'humitat es deu a segellats defectuosos en les juntes marc/buit o marc/vidre, de manera que en la selecció del segellant apropiat s'han de considerar els següents aspectes:

- Compatibilitat i adhesió amb els substrats o materials a segellar.
- Nivell d'exposició a radiació U.V.
- Preparació de les superfícies.
- Condicions d'enduriment del segellador.

Nota: No s'ha d'omplir la junta amb morters ja que crea unions rígides que no permeten els moviments de dilatació i contracció de la fusteria i pot generar esquerdes.

Ús de poliuretà com a farcit.

Un dels materials més utilitzats en el rebliment de la junta entre finestra i mur és el poliuretà, però s'ha d'utilitzar sobretot en aquelles unions juntes que no quedin exposades a l'acció dels raigs UV, ja que manifesta degradació després d'alguns anys.

- Per a la seva aplicació les superfícies han d'estar netes i exemptes de greix.
- Un cop s'endureixi s'ha de retallar els sobrants del producte.
- En cas d'aplicacions a l'exterior amb ús d'aquest producte, convé protegir-les per mitjà de tapajuntes, sòcols, pintures o segellants de silicona per evitar la seva degradació.
- L'escuma de poliuretà aporta una insonorització considerable.
- No ha d'endurir en excés per evitar unions rígides.

Segellat junta exterior de finestra-mur

- Amb materials porosos, s'ha d'usar silicona neutra que mostra bon comportament.
- El segellat ha de realitzar-se en el perímetre i amb un cordó de dimensions adequades per assegurar una bona adhesió i així impedir la infiltració de l'aigua i vent.
- El correcte segellat exterior assegura l'estanquitat a l'aigua del marc de la finestra. El segellat interior evita la infiltració d'aire en l'edifici o habitatge.